

Acheter à plusieurs et être indépendants !

Qui ? | Où ? | Pourquoi ? | Comment ?

Devenir propriétaire

Une maison rustique de 5 ou 6 chambres, proposée à 70 000 €, devient accessible à l'achat pour des personnes comme moi (ou comme nous) si elle est acquise à plusieurs. Chacun apporterait, dans ce cas précis, une contribution d'environ 14 000 €.

Un projet solidaire...

Chaque chambre pourrait être aménagée en petite studette pour plus d'intimité, si tel est le souhait. Sinon, les parties communes – douche, salon, cuisine – resteraient partagées, favorisant alors la convivialité et un mode de vie collectif.

Un système de valeurs

Un projet à la fois économique et écologique, qui peut offrir une vraie alternative à la précarité résidentielle, tout en construisant un nouveau modèle de vivre-ensemble.

Concrètement, cela garantit qu'il y a toujours quelqu'un sur place : pour assurer une présence, veiller à l'entretien (débranchement, petites réparations), réceptionner les colis ou simplement veiller à la sécurité de la maison.



Pourquoi acheter à plusieurs ?

Les prix de l'immobilier ont grimpé de manière excessive ces dernières années. Aujourd'hui, il est presque impossible de trouver une maison décente à moins de 60 000 €. Or, je ne dispose que de 15 000 € à investir.

Avec un budget aussi limité, je suis condamné à rester locataire toute ma vie, ce qui revient, à mes yeux, à jeter l'argent issu de mon travail par la fenêtre...

L'autre option serait d'acheter un terrain non viabilisé sur lequel je ne pourrais pratiquement rien faire — ce que je trouve profondément dommage. Et puis, au fond, j'aimerais enfin me sentir chez moi, un jour... pour une fois !



Questions légales ?

Évidemment, tout cela se fait devant un notaire et en présence de tous les intéressés. Les parts de chacun sont clairement définies, en fonction des mètres carrés attribués et des modalités de répartition des Charges.

Un règlement intérieur est également établi ensemble, afin de fixer les règles de vie communes et d'assurer la sérénité de toutes et tous.

Pensez-y : une organisation transparente et bien cadrée garantit la confiance de chacun, la sécurité juridique et un cadre de vie harmonieux.



Si le projet vous dit, rapportez-vous de nous via le groupe messenger ou par tel/visio... Et partagez l'info !

Perso, je cherche en Occitanie : Lozère, Ardèche, ou en Ariège.

Merci
À bientôt
Tiburce Aubry

Une valeur sûre, un projet commun, une vieille bâtisse

Votre épargne ne reste plus immobile sur un compte, où elle perd chaque année de sa valeur à cause de l'érosion monétaire et de l'inflation. Au contraire, elle est mise à contribution dans un projet concret et durable.

C'est un bon investissement : l'immobilier reste une valeur relativement sûre, surtout sur le long terme. Et ici, il ne s'agit pas de spéculation ou de rendement immédiat à tout prix, mais d'un projet éthique et de bon sens.

Nous investissons pour habiter, pour vivre mieux, pas pour exploiter. C'est une manière responsable de devenir propriétaire autrement, ensemble.

Vous avez déjà un logement ailleurs ? C'est parfait !!

Dans ce cas, vous pouvez mettre votre chambre ou studette en location. Cela vous permet de couvrir tout ou partie de vos frais de logement actuels, sans impacter votre quotidien.

Et surtout, vous savez que votre épargne est bien placée : au lieu de dormir sur un compte, elle est investie dans un projet concret, utile, humain.

Elle contribue à créer un lieu de vie accessible, et permet à d'autres d'accéder, eux aussi, à une forme de propriété ou à un habitat digne.

C'est un placement responsable, solidaire et durable. Ce type d'investissement a du sens — pour vous, pour les autres, pour demain.

L'idée serait idéalement d'investir dans une vieille bâtisse... parce que la pierre, c'est durable, et c'est beau. Je suis certifié Bâtit-seur en pierre sèche et j'aime mettre la main à la pâte ! Et vous, qu'en pensez-vous ?

Cordialement. TA.

